

Số/TTr - UBND

*Cẩm Châu, ngày tháng 04 năm 2022*

**TỜ TRÌNH**

**V/v điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đất ở xen cư Cây Xăng,  
tỷ lệ 1/500 tại thôn Trung Độ (Án Đổ cũ), xã Cẩm Châu.**

Kính gửi: Phòng Tài nguyên môi trường huyện Cẩm Thủy;

Căn cứ Quyết định số 3299/QĐ – UBND ngày 26 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Cẩm Thủy;

Căn cứ Quyết định số 502/QĐ – UBND ngày 24 tháng 04 năm 2022 của UBND huyện Cẩm Thủy về việc phê duyệt mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng đất ở xen cư Cây Xăng, tỷ lệ 1/500 tại thôn Án Đổ, xã Cẩm Châu.

Ủy ban nhân dân xã Cẩm Châu xin báo cáo nội dung điều chỉnh mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng đất ở xen cư Cây Xăng cụ thể như sau:

Năm 2017 đã được UBND huyện phê duyệt mặt bằng để thực hiện thu hồi đất đấu giá quyền sử dụng đất ở xen cư. Trong quá trình thực hiện kiểm kê, bồi thường các hộ dân chưa thông nhất nên chưa thực hiện được.

Thực hiện theo quyết định số 2346 ngày 24 tháng 09 năm 2021 của UBND huyện Cẩm Thủy Về việc thu hồi đất tại xã Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy để thực hiện dự án quy hoạch chi tiết xây dựng đất ở xen cư Cây Xăng, tỷ lệ 1/500 tại thôn Án Đổ, xã Cẩm Châu. Đã tiến hành thu hồi theo quyết định được 3.147,2m<sup>2</sup> đối chiếu với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Cẩm Thủy và mốc lộ giới đường Hồ Chí Minh thì số diện tích thu hồi là chưa đủ diện tích để thực hiện dự án, vậy xã báo cáo điều chỉnh mặt bằng được thu hồi thêm để phù hợp và đúng với quy hoạch cũng như mốc lộ giới.

Ủy ban nhân dân xã Cẩm Châu báo cáo Phòng Tài nguyên môi trường huyện Cẩm Thủy được biết, xem xét quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**

**Phạm Hải Lăng**