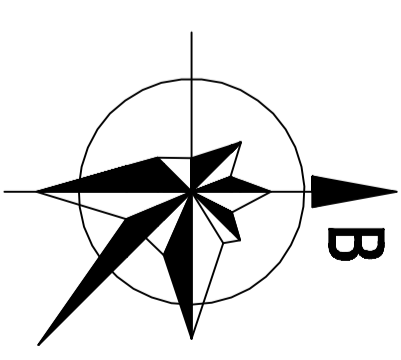
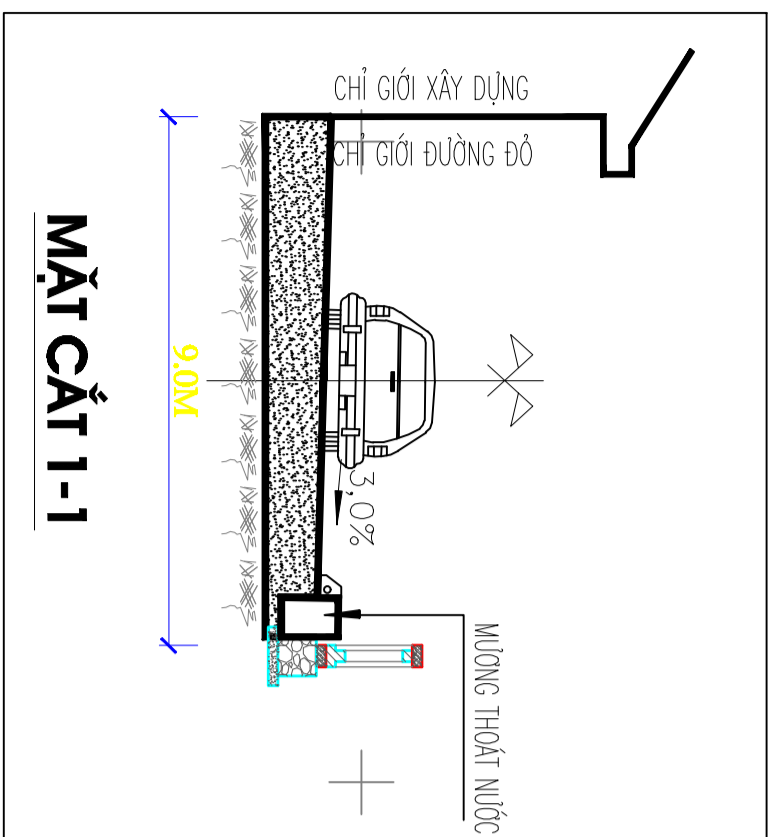


**CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG VÀO VÀ SÂN VẬN ĐỘNG TRUNG TÂM XÃ CẨM CHÀU**  
**ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: XÃ CẨM CHÀU, HUYỆN CẨM THỦY**  
**TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH. TỶ LỆ: 1/500**



0 10 20 30(M)

- GHI CHÚ:**
- KHU ĐẤT XÂY DỰNG THUỘC ĐỊA PHẬN HÀNH CHÍNH XÃ CẨM CHÀU, HUYỆN CẨM THỦY.
  - KHU ĐẤT ĐƯỢC GIỚI HẠN BỚI CÁC MỐC TỪ M1 ĐẾN M10. TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT XÂY DỰNG: 13.353,1M<sup>2</sup>.
  - GIỚI HẠN KHU ĐẤT CỤ THỂ NHƯ SAU:
  - + PHÍA ĐÔNG VÀ PHÍA NAM GIÁP: ĐẤT TRỒNG CÂY LẬU NÀM.
  - + PHÍA TÂY GIÁP: ĐẤT TRỒNG CÂY LẬU NÀM VÀ ĐƯỜNG ĐẤT HIỆN TRẠNG.



**BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ MỐC**

Mốc	X	Y
1	2228854,1306	546479,393
2	2228851,7387	546488,0693
3	2228799,507	546473,6701
4	2228797	546482
5	2228766	546555
6	2228659	546552
7	2228693	546451
8	2228695,5709	546442,375
9	2228783,0448	546468,4990
10	2228801,5228	546464,8901

**KÝ HIỆU**

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- TỔNG DIỆN TÍCH LẬP QUY HOẠCH: 13.353,1 M<sup>2</sup>
- SÂN LÁT GẠCH BLOG
- ĐẤT CÂY XANH - KHUON VIÊN
- SÂN BÊ TÔNG
- SÂN ĐẤT TỰ NHIÊN, ĐÁM CHẶT
- SÂN BÊ TỔNG SƠN EPOXY
- RÀNH THOÁT NƯỚC, HỐ GA
- TƯỜNG RÀO

- GHI CHÚ:**
- CÔNG CHÍNH.
  - NHÀ BẢO VỆ. S = 16M<sup>2</sup>.
  - SÂN ĐỂ XE. S = 439M<sup>2</sup>.
  - NHÀ TH ĐẦU. S = 840M<sup>2</sup>.
  - SÂN BÔNG CHUYỀN. S = 1626M<sup>2</sup>SÂN.
  - NHÀ VỆ SINH. S = 21M<sup>2</sup>.
  - KHẨN BÀI. S = 300M<sup>2</sup>.
  - SÂN BÔNG NGOÀI TRỜI. S = 8217,9M<sup>2</sup>.
  - SÂN KHẤU. S = 172,5M<sup>2</sup>.
  - ĐƯỜNG VÀO SÂN VẬN ĐỘNG. L = 258M.
  - SÂN BÊ TỔNG. S = 1884M<sup>2</sup>.

**BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT**

STT	Chức năng	Ký hiệu	Diện tích (M <sup>2</sup> )	MĐXD (%)	Tầng cao (tầng)	Hệ số SDD (tần)	Tỷ lệ (%)
I	ĐẤT CÔNG TRÌNH		1.787,5	100	1,00	1,00	13,4
1	Công chính	1	5,0	100	1,00	1,00	
2	Nhà bảo vệ	2	16,0	100	1,00	1,00	
3	Sân để xe	3	433,0	100	0,00	1,00	
4	Nhà thi đấu	4	840,0	100	1,00	1,00	
5	Nhà vệ sinh	6	21,0	100	1,00	1,00	
6	Khẩn bài	7	300,0	100	0,00	1,00	
7	Sân khấu	9	172,5	100	0,00	1,00	
II	ĐẤT THE THAO		5.541,8				41,5
1	Sân bông chuyển ngoài trời	5	324,0				
2	Sân bông đá	8	5.217,8				
III	ĐẤT GIAO THÔNG		4.384,4				32,8
1	Đường vào sân vận động	10	2.519,6				
1	Sân bãi tổng	11	1.864,8				
IV	ĐẤT CÂY XANH-HTKT		1.639,4				12,3
	TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH		13.353,1				100,0

**CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:**  
**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CẨM THỦY**  
 KÈM THEO QUÉT QR CODE: ..... NGÀY: ..... THÁNG: ..... NĂM 2022

**CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:**  
**PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG HUYỆN CẨM THỦY**  
 KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ..... NGÀY: ..... THÁNG: ..... NĂM 2022

**CƠ QUAN TỐ CHỨC LẬP DỰ ÁN:**  
**UBND XÃ CẨM CHÀU, HUYỆN CẨM THỦY**  
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ..... NGÀY: ..... THÁNG: ..... NĂM 2022

**CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:**  
**ĐƯỜNG VÀO VÀ SÂN VẬN ĐỘNG TRUNG TÂM XÃ CẨM CHÀU, HUYỆN CẨM THỦY**

**TÊN BẢN VẼ:**  
**TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**

**BẢN VẼ: THANG 02**  
 GIẾP: 01A1 TỶ LỆ: 1/500 NĂM 2022

**THIẾT KẾ:** KTS. NGUYỄN HÙNG MẠNH

**CHỦ TRÌ:** KTS. NGUYỄN HÙNG MẠNH

**CHỦ NHIỆM:** LÊ VĂN HOÀNG

**QU. KỸ THUẬT:** LÊ VĂN HOÀNG

**GIÁM ĐỐC:** LÊ VĂN HOÀNG

**LƯU VIẾT HOÀN**

**CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC VÀ XD AN BÍCH HƯNG**  
 BÀ CHỊ: SỐ 1 NGÕ 10 ĐƯỜNG PHÙNG CHIẾN, P. BÍCH SƠN  
 THỊ XÃ ĐÀI SƠN, THỊNH PHƯỚC, HÀ NỘI  
 TEL: .....